

ELEKTRO CELJE, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 - spremembe in dopolnitve EZ-1B) in Zakona o urejanju prostora ZureP-2 (Ur.l. RS, št. 61/17) ter na podlagi vloge št. **3502-1/2024** z dne **2.12.2025**, katera je bila nazadnje dopolnjena z dne **10. 4. 2026** izdaja

OBČINA BREŽICE
CESTA PRVIH BORCEV 18

8250 BREŽICE

POZITIVNO MNENJE št. 4552

K dokumentaciji: OPPN za večstanovanjsko gradnjo Dobova, EUP DOB-15, št. OPPN-02/24, izdelal ARPLAN d.o.o., Arhitektura in Urbanizem, Kovinarska 9, 8270 Krško, izdelano februar 2026
Naročnik: Č-AD d.o.o., Kapelska cesta 1, 8257 Dobova

Katastrska občina	Parcelne številke
1292 - GABRJE	786/8, 786/12, 786/14, 787/12, 787/4, 786/13-del, 787/5-del, 787/10-del, 787/8-del, 787/6-del, 787/11, 786/7, 786/5-del, 786/3-del, 797/1-del, 788/9-del in 788/7-del

Do sedaj izdani dokumenti:

- Predhodni projektni pogoji št. 1518328 z dne 4.12.2024

Predvideni objekti:

- 6 večstanovanjskih objektov s pripadajočo komunalno infrastrukturo

k OPPN za večstanovanjsko gradnjo Dobova, EUP DOB-15, za gradnjo šestih večstanovanjskih objektov s pripadajočo komunalno infrastrukturo na prej navedenih parc. št. na podlagi vloge št. 3502-1/2024 z dne 2.12.2025, katera je bila nazadnje dopolnjena z dne 10.4.2026, predhodnih projektnih pogojev št. 1518328 z dne 4.12.2024, osnutka predloga OPPN št. OPPN-02/24, izdelal ARPLAN d.o.o., Arhitektura in Urbanizem, Kovinarska 9, 8270 Krško, izdelano februar 2026, strokovnih podlag – elaborata idejne rešitve elektrifikacije št. E-02/24 IDP, izdelal Projektantske storitve, Tadej Jemec, s.p., Stegne 17, 1251 Moravče, izdelano januar 2026, dogovora o investicijskih sovlaganjih št. DL 23/2026 in zbirne situacije komunalne infrastrukture - list št. 12 v merilu 1:500, za investitorja Č-AD d.o.o., Kapelska cesta 1, 8257 Dobova.

Vložnik je dne **2.12.2025** zaprosil za izdajo mnenja k dokumentaciji OPPN za večstanovanjsko gradnjo Dobova, EUP DOB-15, št. OPPN-02/24, izdelal ARPLAN d.o.o., Arhitektura in Urbanizem, Kovinarska 9, 8270 Krško, izdelano februar 2026, za katero so bili dne 4.12.2024 izdani predhodni projektni pogoji št. 1518328. V prej navedeni priloženi dokumentaciji so prej navedeni predhodni pogoji in dodatni pogoji v skladu z opombo upoštevani.

Opomba: Za predmetno območje so bili s strani Elektra Celje d.d. izdani predhodni projektni pogoji št. 1518328 z dne 4.12.2024, v katerih je bila navedena točka priključitve na distribucijsko omrežje obstoječa TP Dobova Mizarska: 996. V fazi izdelave elaborata idejne rešitve elektrifikacije v skladu z izdanimi prej navedenim predhodnimi projektnimi pogoji v fazi prostorskega načrtovanja je bilo ugotovljeno, da se za predmetno območje načrtuje večja priključna moč kot je trenutno na razpolago na obstoječi transformatorski postaji

TP Dobova Mizarska: 996. Iz prejšnjega sledi, da je Elektro Celje d.d. v fazi izdelave idejne rešitve elektrifikacije načrtovalcu skozi parametre za projektiranje podalo novo točko priključitve, kar pomeni, da po potrebno zgraditi novo nadomestno transformatorsko postajo TP Dobova Mizarska (nadomestna), katera je predvidena na lokaciji obstoječe TP. Nova nadomestna TP se vzanka v obstoječi SN 20 kV vod DV Dobova 1: B3 - K485 Dobova Pekarna - Dobova Mizarska in DV Dobova 1: B3 - K181 Dobova Vrtec.

Energija za napajanje predvidenih večstanovanjskih objektov bo na razpolago na predvideni nadomestni TP Dobova Mizarska.

Prej navedena sprememba je ustrezno zavedena prej navedeni v idejni rešitvi elektrifikacije, katera je v fazi DGD osnova za izdelavo DNZO, DGD in PZI projektne dokumentacije.

Celje, 14. 4. 2026

Pripravil/-a:

Roman Rezar



Služba za razvoj:

David Počivavšek, univ. dipl. inž. el.

Poslano:

- Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice (poslano po elektronski pošti na naslov tanja.rus@brezice.si)
- Č-AD d.o.o., Kapelska cesta 1, 8257 Dobova (poslano po elektronski pošti na naslov mapoz.eu@gmail.com, kosir74@gmail.com)
- arhiv (DE Krško – Jankovič Miran, Nadzornišтво Brežice)

Priloge:

- Zbirna situacija infrastrukture - list št. 12